نام پروژه -کدپروژه:	
موضوع قرارداد:	
شماره قرارداد:	
تاریخ:	
نام فروشنده:	
شماره ثبت:	
شماره شناسه ملی:	
کد اقتصادی:	
آدرس:	
شماره تماس:	
پست الکترونیکی:	

بسمه تعالی

این قرارداد در تاریخ ..../..../۱۴۰۵ و در شهر اراک، بین **شرکت صنایع آذرآب (سهامی عام)** به شماره ثبت ۹۱۳ و کد اقتصادی شماره ۴۱۱۳۱۳۱۷۴۶۸۳ و شناسه ملی ۱۰۷۸۰۰۴۲۰۰۰ به نمایندگی جناب آقای ناصر مالکی به سمت مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره و جناب آقای هاشم نظام آبادی به سمت عضو هیئت مدیره *به عنوان "خریدار"* از یک و **شرکت .....** به شماره ثبت ..... دارای کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی جناب آقای ..... به شماره ملی ..... به سمت ..... و عضو هیئت مدیره و شرکت ..... به شناسه ملی ..... **به عنوان "فروشنده"** از طرف دیگر منعقد می‌گردد. ((مطابق با آخرین آگهی روزنامه رسمی-به‌پیوست))

ماده ۱ – موضوع قرارداد: عبارت است از تهیه و تأمین دستگاه ..... بهمراه لوازم یدکی مربوط طبق شرایط، مشخصات و مدارک فنی پیوست این قرارداد ؛ تمامی اقلام بایستی از لحاظ مهندسی و کنترل‌کیفی مطابق با آخرین مدارک فنی مورد تایید خریدار باشد.

این قرارداد بر اساس درخواست خریدار به شماره ..... و پیشنهاد فنی تایید شده فروشنده به شماره ..... به تاریخ ..... به همراه TCL نهائی مورد تأیید فنی خریدار و پیشنهاد مالی به شماره ..... مورخ ..... با برند و اوریجین مندرج در پیشنهادات تأییدشده پیوست منعقد می‌گردد. در صورت وجود مغایرت فی‌مابین پیشنهادمالی و موارد تأیید شده طی پیشنهاد فنی و ضمائم مربوطه، اولویت پیشنهاد فنی تأییدشده و آخرین TCL تأیید شده می‌باشد، بدیهی‌است ملاک تحویل آیتمها بر اساس پیشنهاد فنی و بر اساس مبلغ پیشنهاد مالی بدون مغایرت وتغییر میباشد.

تبصره۱: هر گونه تغییر در موضوع و مشخصات، مقادیر، مبلغ، مدت و ... قرارداد، پس از تأیید مدیران صاحبان امضاء تعهدآورخریدار و ابلاغ رسمی صاحبین امضا مجاز خریدار خواهد بود. چنانچه فروشنده بدون رعایت شرایط مقرر، هرگونه تغییری در موضوع قرارداد بعمل آورد، حق مطالبه هیچگونه وجهی از بابت تغییرات صورت گرفته از خریدار را نخواهد داشت.

ماده ۲ – اسناد و مدارک قرارداد و اولویتهای آنها:

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک قرارداد بوده و به ترتیب ذیل دارای اولویت می‌باشند:

۲-۱- متن قرارداد حاضر

۲-۲- اصلاحیه، ابلاغیه، الحاقیه، و صورتجلسات (با ابلاغ صاحبین امضا مجاز) به ترتیب آخرین تاریخ صدور.

۲-۳- آخرین TCL تأیید شده و پیشنهاد فنی تأییدشده

۲-۴- آخرین پیشنهاد مالی تأییدشده و الزامات قراردادی

۲-۵- آخرین ویرایش POS (درخواست خرید) و دیتاشیت ارسالی خریدار.

۲-۶- نقشه های کلی و تفضیلی مربوط به موضوع قرارداد.

۲-۷- Sub Vendor List مورد تأیید خریدار و کارفرمای اصلی پروژه.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، متن قرارداد و الحاقیه‌های پس از آن بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. *هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد* اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی موضوع قرارداد (TCL نهائی و پیشنهاد فنی نهائی تأییدشده) است و اگر *دوگانگی مربوط به بهای کار باشد آخرین پیشنهاد مالی* (که بر اساس آخرین TCL تأیید شده و Item List تأییدشده و پیشنهاد فنی تأییدشده می‌باشد) و منضم به قرارداد است بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد.

ماده ۳ – مدت اعتبار و مدت تحویل قرارداد:

مدت اعتبار قرارداد از تاریخ امضا تا صدور گواهی تحویل نهایی از سوی خریدار می‌باشد و مدت زمان تحویل کلیه اقلام موضوع قرارداد ..... پس از واریز پیش‌پرداخت می‌باشد.

ماده ٤ – تاریخ نفوذ قرارداد و شروع به‌کار، اجرایی شدن:

۴-۱- این قرارداد پس از امضای طرفین، ابلاغ کتبی آن از سوی خریدار به فروشنده و تسلیم تضمین انجام تعهدات (مطابق ماده هشت قرارداد)، حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری از تاریخ ابلاغ قرارداد، از سوی فروشنده و به نفع خریدار و با تأیید خریدار، نافذ و لازم‌الاجرا خواهد بود.

۴-۲-**تاریخ شروع به‌کار**، تاریخ واریز پیش پرداخت از سوی خریدار می‌باشد.

درصورتیکه فروشنده حداکثر تا ۱۵ روز کاری از تاریخ ابلاغ قرارداد درخواست پیش پرداخت ننماید و یا تضمین مورد نظر را ارائه ندهد، (با شرط تحقق بند یک ماده ۴) تاریخ ابلاغ قرارداد، ملاک شروع به کار خواهد بود. همچنین فروشنده حق هر گونه ادعا در خصوص درخواست پیش‌پرداخت را تا ترم بعد پرداخت مطابق قرارداد از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۴-۳-محل تحویل کالای موضوع قرارداد درب انبار فروشنده می‌باشد. بنابراین فروشنده موظف است کالاهای موضوع سفارش را مطابق درخواست خریدار، بصورت کاملاً سالم و نو، بدون هیچ‌گونه عیب و نقص، با بسته بندی مناسب و استاندارد (به همراه کلیه مدارک و مستندات فنی و گواهی‌نامه‌های مربوطه) تحویل نماینده خریدار نماید. فروشنده متعهد می گردد

پس از دریافت تأییدیه های بازرسی نمایندگان شرکت صنایع آذرآب، نسبت به ارسال کالا به هزینه خریدار به محل کارخانه شرکت آذراب اقدام نماید.

۴-۴- مسئولیت و هزینه بارگیری، بسته‌بندی، ترخیص موضوع قرارداد (در صورت لزوم)، به عهده فروشنده است. بابت موارد بسته‌بندی و بارگیری، هیچ مبلغی به فروشنده پرداخت نخواهد شد و فروشنده هزینه‌های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است. همچنین مسئولیت و هزینه حمل و بیمه نمودن کالا در حین حمل به عهده خریدار است.

تبصره ۲ : حمل به دفعات مجاز نمی‌باشد. فروشنده متعهد به ارسال کل محموله مورد توافق طی یک مرحله می‌باشد. بدیهی‌است تنها در صورت درخواست فروشنده و موافقت خریدار، حمل به دفعات مجاز می‌باشد. حجم هر محموله میبایست به تائید خریدار رسیده باشد.

ماده ۵ – مبلغ قرارداد:

۵-۱- مبلغ کل قرارداد برای خرید تجهیزات موضوع قرارداد بطورمقطوع و نهائی ..... (.....)، شامل تجهیز اصلی (.....) و راه اندازی ، آموزش اپراتوری و تعمیرات (.....) اقلام یدکی راه‌اندازی و دو سالانه (.....) ، تامین نقشه‌ها و مهندسی، تامین لوازم مصرفی، تامین متریال و تجهیزات، ساخت و تهیه تجهیزات، کلیه سرتیفیکیت‌ها، Licenseهای مورد نیاز و ابزار مخصوص، بسته‌بندی و کلیه تست‌های کنترل کیفی مطابق ITP مورد تأیید خریدار و نه محدود به‌آن و حمل می‌باشد.

۵-۲- مبلغ کل قرارداد مقطوع بوده و مشمول هیچ گونه افزایش بها از قبیل تعدیل، هزینه تأمین متریال و مصالح، هزینه ساخت یا صعوبت کار، افزایش قیمت، افزایش سالانه دستمزد، افزایش نرخ ارز و نوسانات افزایشی بازار و ... نخواهد بود. و فروشنده اعتراف می‌نماید که از مقتضیات و شرایط کار و نوسانات قیمت‌ها بطور کامل آگاه است و به هیچ وجه نمی‌تواند در این زمینه ادعایی مطرح نماید و با امضای این قرارداد حق هرگونه طرح ادعایی را از خود سلب و اسقاط می‌نماید.

تبصره ۳ : بدیهی‌است کلیه پرداخت ها به صورت ریالی و به حساب بانکی داخل ایران، بر اساس نرخ تسعیر فروش حواله سامانه سنا (https://fxmarketrate.cbi.ir)، در روز پرداخت محاسبه و واریز می گردد.

تبصره ۴ : مبلغ قرارداد بر اساس پیشنهاد فنی و آخرین TCL تأیید شده می‌باشد، و متعاقباً ادعایی در خصوص جهل یا ابهام و سایر موارد مسموع نیست .

تبصره ۵ : مبلغ قرارداد تا زمان خاتمه قرارداد قطعی می‌باشد. فروشنده حق هرگونه تقاضای افزایش مبلغ قرارداد را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۶ : مالیات بر ارزش افزوده در مقابل ارائه صورتحساب فروشنده قابل پرداخت می‌باشد. صورت حساب رسمی و مورد تأیید خریدار بصورت ریالی و ثبت شده در سامانه مودیان مالیاتی به نرخ روز صدور IRN صادر و واریز می‌گردد. فروشنده بایستی ضمن ارسال گواهی ثبت نام در نظام مالیاتی ارزش افزوده معتبر برای خریدار، مالیات ارزش افزوده را در هر یک از فاکتورهای خود درج و به قیمت کالاهای موضوع سفارش‌خرید اضافه نماید. بدیهی است در صورتی که براساس قوانین امکان اخذ معافیت از پرداخت مالیات برارزش افزوده موجود باشد فروشنده موظف به پیگیری اخذ معافیت و پرداخت هزینه-های مربوطه خواهد بود.

۵-۳-کلیه‌ی وجوه دریافتی از محل این قرارداد، صرفاً مربوط به این خرید بوده و امکان هزینه کرد آن در سایر قراردادهای فیمابین و احتساب آن‌ها از باب دیون و مطالبات سایر قراردادها نمی‌باشد. تخلف از این بند به خریدار این حق را می‌دهد که نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۷ : کلیه اسناد و مدارکی که بار مالی مازاد بر مبلغ و شرح قرارداد ایجاد نماید (شامل آیتم جدید، دستورکار، صورتجلسات) صرفاً با امضاء و ابلاغ صاحبین امضا مجاز؛ معتبر و نافذ می باشد.

ماده ٦ – نحوه پرداخت:

۶-۱- ٪۲۵ (بیست و پنج درصد) از مبلغ کل قرارداد بعنوان پیش‌پرداخت در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی پیش پرداخت (مطابق تبصره ۱۰)، معتبر تا زمان تحویل کامل موضوع قرارداد به انضمام نامه درخواست پرداخت فروشنده، واریز می‌گردد.

۶-۲- ٪۲۵ (بیست وپنج درصد)، پس از انجام بازرسی در محل انبار فروشنده و صدور مجوز حمل ، در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی پیش پرداخت (مطابق تبصره ۱۰)، معتبر تا زمان تحویل کامل به‌همراه نامه درخواست پرداخت، واریز می‌گردد.

۶-۳- ٪۲۵ (بیست و پنج درصد)، از مبلغ قرارداد پس از ارسال اقلام موضوع قرارداد و صدور صورتجلسه تحویل موقت، به حساب فروشنده واریز می‌گردد.

۶-۴- ٪۲۵ (بیست وپنج درصد)، از مبلغ کل قرارداد پس از صدور صورتجلسه تحویل قطعی ، انجام تعهدات فروشنده در خصوص آموزش های اپراتوری و تعمیرات و تحویل بی عیب و نقص اقلام موضوع قرارداد و همچنین پس از ارائه اصل فایل

الکترونیکی و نسخ فاینال بوک مورد تأیید خریدار و در فرمت پروژه، در پنج نسخه، واریز می‌گردد. کتابچه اطلاعات فنی نهایی در پنج نسخه (یک نسخه الکترونیکی و چهار نسخه کاغذی) مورد تایید خریدار که این مدارک می بایست مطابق با دستورالعمل تهیه مدارک مورد تأیید خریدار؛ تهیه و ارائه گردد.

تبصره ۸: تضمین بندهای یک و دو ماده شش قرارداد، پس از استهلاک کامل مبلغ پیش پرداخت، حمل و تحویل بی عیب و نقص آخرین محموله از تجهیزات موضوع قرارداد و پس از تأیید کتبی خریدار و تأیید کتابچه فنی نهائی در فرمت تأییدشده خریدار، و ارائه صورت حساب رسمی و با درخواست کتبی فروشنده و در صورت عدم بدهی به خریدار و بعد از تایید خریدار قابل آزادسازی است.

تبصره ۹: ضمانت نامه‌های بانکی می‌بایست معتبر، قطعی، لازم و غیر قابل فسخ و غیر مشروط و قابل تمدید ولو به دفعات که با ارائه به بانک بدون چون و چرا قابل پرداخت و قابل تمدید باشد، مورد تائید و به نفع خریدار، برابر ۱۲۰٪ مبلغ قابل پرداخت صادر و ارائه گردد.

تبصره ۱۰ : فروشنده موظف است در زمان واریز پیش پرداخت و یا طی زمان قرارداد در صورتیکه کلیه تضامین ارائه شده ریالی در چارچوب قرارداد حاضر جوابگوی نرخ تسعیر ارز پرداخت شده نباشد، نسبت به ترمیم و تامین مابه التفاوت آن راساً اقدام نماید.در غیر اینصورت خریدار از هر گونه پرداخت تا زمان ارائه ضمانت نامه پیشگفته اجتناب نموده و این امر هیچگونه حقی را برای فروشنده ایجاد نخواهد نمود . در صورتیکه (در هر دوره یک‌ماهه) نرخ تبدیل ارز بیش از ۱۰ ٪ افزایش یابد فروشنده موظف است مابه‌التفاوت تضمین مذکور را حداکثر طی مدت ۷۲ ساعت کاری، به خریدار تحویل نماید.

تبصره ۱۱ : در صورت عدم تحقق هریک از شروط عنوان شده در این ماده، خریدار حق دارد از پرداخت جلوگیری به عمل آورده و در این رابطه هیچ گونه اعتراضی از سوی فروشنده مسموع نخواهد بود. بدیهی است کلیه تاخیرات و مسئولیت ها و خسارات ناشی از عدم ایفای تعهدات فروشنده، مستقیماً به عهده فروشنده است.

ماده ۷- کسورات:

۷-۱- هرگونه مالیات، حقوق و عوارض و سایر هزینه ها و کسورات قانونی مشمول این موافقت¬نامه بر عهده و هزینه فروشنده می¬باشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

تبصره : ۵ ٪ از مبلغ توافقنامه مطابق ماده ۳۸ تأمین اجتماعی، کسر و نزد خریدار به عنوان ودیعه نگهداری می شود که در خاتمه توافقنامه مبلغ مکسوره پس از ارائه مفاصا حساب بعلاوه مبلغ آخرین صورت وضعیت به فروشنده پرداخت خواهد .شد. پرداخت هرگونه جرائم احتمالی ناشی از اقدامات فروشنده به عهده و هزینه وی می‌باشد

.اخذ مفاصا حساب و ارائه آن به خریدار بعهده و هزینه فروشنده می باشد -

مبلغ و مسئولیت پرداخت مالیات ، مطابق قوانین مالیاتی و اصلاحات و الحاقات مورخ ۱۳۹۴/۴/۳۱ قانون مالیاتهای مستقیم - .به عهده و هزینه فروشنده می باشد

- مبلغ مالیات در مبلغ قرارداد لحاظ گردیده است . (بجز مالیات بر ارزش افزوده)

ماده ۸ – تضامین قراردادی:

۸-۱- فروشنده متعهد است ظرف مدت پنج روز کاری از ابلاغ قرارداد و به هزینه خود، نسبت به اخذ و ارائه‌ی یک فقره ضمانت نامه معتبر بانکی انجام تعهدات (مطابق تبصره ۱۰) معادل (۱۰٪) ده درصد مبلغ کل قرارداد، معتبر تا پایان دوره تضمین به منظور تضمین اجرای مناسب موضوع قرارداد، اقدام نماید.

تبصره ۱۲ : چنانچه فروشنده در موعد مقرر نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات اقدام ننماید، خریدار مجاز خواهد بود نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضمین شرکت در مناقصه اقدام نماید و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۱۳ : تضمین انجام تعهدات پس از انجام مسئولیت‌های دوره تضمین و صدور گواهینامه تحویل نهایی و صورتجلسه تسویه حساب با فروشنده و پس از پایان دوره قرارداد و تحویل کتابچه نهایی (فاینال بوک) و ارائه لایحه تأخیرات و پس از بررسی و تأیید خریدار و اخذ اقرارنامه اسقاط ادعا، قابل استرداد خواهد بود. گواهینامه تحویل نهایی از طرف خریدار، پس از طی دوره تضمین و رفع نواقص و عیوب احتمالی صادر خواهد شد

۸-۲- در صورت افزایش یا کاهش بهای قرارداد در نتیجه ی تغییر در مقادیر کارها، مبالغ تضامین انجام تعهدات و پیش پرداخت / میان پرداخت به تناسب و با تأیید خریدار، توسط فروشنده افزایش و یا کاهش داده خواهد شد .

ماده ۹ – دوره تضمین:

۹-۱- دوره گارانتی کالاهای موضوع قرارداد، از طرف فروشنده برای مدت ۱۸ ماه از زمان نصب و بهره برداری و یا برای مدت ۲۴ ماه از زمان تحویل تضمین می‌گردد. (هر کدام زوتر حادث گردد.) چنانچه در خلال مدت مذکور در این ماده معایب و نقایصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی منضم به قرارداد و یا بکار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب و یا عدم مطابقت با نقشه‌های تایید شده توسط خریدار باشد، فروشنده موظف است چنین معایب و نقایص را به هزینه خود رفع نماید. خریدار به محض مشاهده چنین معایب و نقایص، مراتب را کتباً به فروشنده ابلاغ و فروشنده مکلف است بعد از ابلاغ کتبی شروع به رفع معایب و نقایص ابلاغ شده نموده و آنها را طی مدتی که با توافق خریدار تعیین می‌شود مرتفع نماید. در صورت امتناع فروشنده از اقدام به رفع آنها (حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ کتبی) خریدار مجاز خواهد بود بنابر تشخیص خود راساً نسبت به رفع نقایص و معایب مربوطه اقدام و هزینه‌های تمام شده را به اضافه ٪۲۰ هزینه بالاسری از محل تضمین انجام تعهدات یا تضامین دیگر و یا هرگونه مطالبات فروشنده بدون هر اقدام قضایی و مراتب اداری وصول نماید.

تبصره ۱۴ : تشخیص نحوه بهره‌برداری صحیح از کالای موضوع قرارداد برعهده خریدار و نظر ایشان قاطع و لازم‌الاجرا می‌باشد.

۹-۲- در صورتیکه به هر دلیل خریدار نتواند پس از پایان دوره تضمین، کالاهای موضوع قرارداد را به بهره برداری رسانده و مورد آزمایش قرار دهد و دوره تضمین نیز بدون ارزیابی و سنجش موضوع قرارداد پایان پذیرد و تضمین انجام تعهدات نیز به فروشنده مسترد گردد، این موضوع نافی مسئولیتهای فروشنده نخواهد بود و چنانچه خریدار در زمان بهره برداری متوجه عیوب و نقایص ناشی از قصور فروشنده گردد، فروشنده مسئول رفع کامل نقایص خواهد بود. چنانچه بخشی از کالای موضوع قرارداد حتی خارج از دوره گارانتی و ناشی از نقص تعهد فروشنده دچار عیب و نقص گردد فروشنده موظف است اقدامات لازم را جهت رفع عیوب و یا تعویض اقلام معیوب و تحویل آن به خریدار معمول نماید. انقضای دوره تضمین، تحویل کالا، پرداخت مطالبات فروشنده، انجام تسویه‌حساب و یا استرداد هر یک از تضامین فروشنده، به‌منزله تأیید نهایی کیفیت و عملکرد کالا یا اسقاط حقوق خریدار نبوده و موجب رفع مسئولیت‌های قراردادی و قانونی فروشنده نخواهد شد.چنانچه در زمان نصب، راه‌اندازی، بهره‌برداری یا انجام آزمایش‌ها، هرگونه عیب، نقص، عدم انطباق یا کاهش عملکرد ناشی از طراحی، مهندسی،ساخت، انتخاب مواد، تأمین، مونتاژ، بسته‌بندی، حمل در حدود مسئولیت فروشنده، یا به‌طور کلی قصور یا عدم اجرای صحیح تعهدات فروشنده احراز گردد، فروشنده مکلف است پس از اعلام کتبی خریدار، ظرف مدت مورد تأیید

خریدار و بدون مطالبه هرگونه هزینه، نسبت به بررسی، رفع کامل عیب، تعمیر یا تعویض اقلام معیوب و تحویل مجدد آنها در محل تعیین‌شده از سوی خریدار اقدام نماید.

مسئولیت فروشنده درخصوص عیوب پنهان و همچنین عیوبی که منشأ آنها قصور، تخلف، عدم انطباق یا اجرای ناقص تعهدات فروشنده باشد، محدود به دوره تضمین نبوده و انقضای دوره مذکور یا استرداد تضامین، تأثیری بر این مسئولیت نخواهد داشت. در صورت خودداری یا تأخیر فروشنده در انجام اقدامات اصلاحی در مهلت تعیین‌شده، خریدار مجاز است رأساً یا از طریق اشخاص ثالث نسبت به رفع عیب، تعمیر یا تعویض اقلام معیوب اقدام نموده و کلیه هزینه‌ها و خسارات مربوط را از مطالبات یا تضامین فروشنده کسر و وصول نماید و در صورت کافی نبودن آنها، از فروشنده مطالبه کند. اعمال این حق مانع استفاده خریدار از سایر حقوق و ضمانت‌اجراهای قراردادی و قانونی نخواهد بود.

ماده ۱۰ – بازرسی و نظارت:

– فروشنده موظف است پس از امضاء و انعقاد قرارداد بلافاصله جهت کنترل موضوع قرارداد و بازرسی در مراحل مختلف (مطابق با ضمائم و پیوستهای قرارداد و ITP تأییدشده خریدار) با نماینده خریدار تماس حاصل نموده و همچنین ۱۰ روز قبل از آماده بودن کالا در محل اعلامی فروشنده و تحویل هر قسمت از کالای موضوع قرارداد، خریدار را جهت اعزام نماینده بازرسی فنی و کنترل نهایی کتبا مطلع نماید و هرگونه همکاری را دراین رابطه با نمایندگان خریدار بعمل آورد. بدیهی است صدور مجوز ارسال کالا به کارگاه خریدار، موکول به تایید نهایی کارشناسان و نمایندگان خریدار می باشد.

– نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که فروشنده طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بعهده خریدار و یا نماینده وی که کتبا به فروشنده معرفی شده باشد خواهد بود. تأیید کارفرما در هر زمینه رافع مسئولیتهای فروشنده طبق مفاد این قرارداد نمیباشد و فروشنده مسئول کلیه امور مندرج در شرح این قرارداد می‌باشد.

تبصره ۱۵ : فروشنده موظف است در زمان اعلام هر پارت از بازرسی مدارک و سرتیفیکیت های مربوط به همراه آیتم لیست اقلامی که قرار است بازرسی شوند را به همراه نوت بازرسی ارسال نماید.

– فروشنده باید کالای موضوع قرارداد را به هزینه خود همانگونه که در مشخصات فنی تأییدشده خریدار بیان شده است آزمایش و تست نموده و گواهی های مربوطه را با هر محموله تحویل خریدار نماید.

– در صورتیکه در مواقع بازرسی، کالای موضوع قرارداد از لحاظ جنس و یا ساخت معیوب بوده و یا طبق مشخصات فنی منضم به قرارداد تهیه نشده باشد خریدار می تواند از قبول آنها امتناع نموده ، اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد

و فروشنده متعهد است ظرف پنج روز کاری نسبت به تهیه کالای بدون نقص اقدام نماید .در صورتیکه فروشنده در موعد مقرر نسبت به ارسال کالای جایگزین اقدام ننماید خریدار حق دارد نسبت به فسخ قرارداد اقدام و نسبت به وصول کل مبلغ تضامین فروشنده اقدام نماید و فروشنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

-چنانچه بنابر درخواست فروشنده و هماهنگی بین فروشنده، خریدار و بازرس، جلسه بازرسی توسط فروشنده ملغی اعلام گردد و یا کالا به همراه مدارک فنی معتبر ارائه نگردد و یا پس از حضور بازرس مشخص گردد فروشنده آمادگی لازم را جهت بازرسی کالا ندارد، کلیه هزینه های تحمیل شده به خریدار جهت هر روز بازرسی و ایاب وذهاب برعهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۱۱ – تعهدات فروشنده:

۱۱-۱- فروشنده متعهد گردید، کالای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد تهیه و به خریدار تحویل نماید.

۱۱-۲- فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کنترل کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه‌ای که در ضمائم قرارداد قید گردیده است مد نظر قرار داده هرگونه تغییر در موارد فوق را به اطلاع خریدار رسانده و تقاضای بررسی و تصویب کتبی آن را بنماید.

۱۱-۳- فروشنده متعهد گردید، در صورت نیاز تمامی تمهیدات و هماهنگی‌های لازم برای انجام آزمایش‌های کیفی و فنی طبق ITP مورد تأیید خریدار توسط بازرس را فراهم آورد و نیز متعهد می‌گردد که هرگونه اشکال و نقص فنی را که در اثر کنترل فنی بازرس اعلام می‌گردد به سرعت بر طرف سازد.

۱۱-۴- فروشنده متعهد گردید، نقایص را پس از تحویل اولیه بنحوی که رضایت خریدار را فراهم آورد برطرف سازد. بدیهی است در صورتی که نقایص مطرح شده حداکثر ظرف ۱۰ روز توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار مجاز خواهد بود بر مبنای مفاد ماده ۹ (دوره تضمین) نسبت به رفع نواقص اقدام نموده و هزینه‌های انجام شده را از محل تضامین و یا سایر مطالبات وی و یا از هر طریق دیگری که مقتضی بداند بدون هرگونه اقدام و تشریفات اداری و اقدام قضایی جبران نماید.

۱۱-۵- تعهدات فروشنده زمانی بطور کامل انجام شده تلقی می‌گردد که گواهی نهایی تحویل کالا را از خریدار دریافت نموده باشد.

۱۱-۶- فروشنده متعهد گردید، حداکثر ظرف مدت سه روز کاری از امضا قرارداد نسبت به حضور در جلسه KOM و صدور و ارسال مدارک مطابق VPIS تأییدشده در فرمت پروژه اقدام نماید، بدیهی است جلسه KOM حداکثر ظرف مدت سه روز

کاری از امضا قرارداد برگزار می‌گردد، پس از برگزاری جلسه KOM نسبت به صدور و ارسال مدارک مطابق VPIS تأییدشده اقدام می‌گردد، جهت بررسی مدرک ITP ، نسبت به برگزاری جلسه PIM اقدام می‌گردد.

۱۱-۷- فروشنده متعهد گردید حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری از ابلاغ رسمی قرارداد، نسبت به صدور و ارسال مدارک مهندسی و ساخت مطابق VPIS تأیید شده، شامل: General Drawing ،Calculation, Datasheet, و ... در فرمت پروژه، اقدام نماید.

۱۱-۸- فروشنده متعهد گردید، مدارک مهندسی را به نحوی صادر و ارسال نماید که امکان صدور مجوز ساخت حداکثر طی مدت چهار هفته کاری، از سوی خریدار میسر گردد.

۱۱-۹- فروشنده متعهد گردید، نسبت به ارسال برنامه زمان‌بندی قرارداد و WBS در فرمت مورد تأیید خریدار اقدام نماید.

۱۱-۱۰- فروشنده متعهد گردید، مطابق صورتجلسه KOM پس از دریافت اعلام نظر (Comment) از جانب خریدار (ظرف مدت ۴ روز کاری)، نسبت به رفع آن و ارسال پاسخ اقدام نماید.

۱۱-۱۱- فروشنده متعهد گردید، به منظور بررسی وضعیت قرارداد، گزارش پیشرفت قرارداد را هر دو هفته یکبار و بصورت منظم، به صورت رسمی، در فرمت مورد تأیید خریدار ارائه نماید. گزارش موصوف شامل گزارش تشریحی پیشرفت همه بخش‌های قرارداد (مهندسی، خرید، بازرسی، ساخت) در فرمت اکسل و برنامه زمانبندی بروز رسانی شده در فرمت نرم افزار پریماورا یا مایکروسافت پراجکت همراه با حداقل ۵ تصویر از آخرین وضعیت، می باشد.

با در نظر گرفتن ارسال رونوشت به آدرس ایمیل‌های زیر:

Commercial10@azarab.ir , Commercial2@Azarab.ir , Commercial8@azarab.ir ,

تبصره ۱۶ : در صورت عدم ارائه گزارش وضعیت پیشرفت قرارداد مطابق الزامات قراردادی، خریدار مکلف است مراتب را به‌صورت کتبی به فروشنده اعلام نماید. در صورت تداوم عدم ارائه گزارش علی‌رغم اخطار کتبی و حداکثر تا سه نوبت متوالی، این امر به منزله قصور فروشنده در ایفای تعهدات قراردادی تلقی می‌گردد. در این حالت:

۱- فروشنده مشمول جریمه تأخیر به میزان ۰.۶ درصد مبلغ کل قرارداد به ازای هر روز تأخیر مطابق مفاد قرارداد خواهد بود.

۲- خریدار مهلتی معقول و مشخص (حداکثر هفت (۷) روز کاری)، جهت رفع تخلف به فروشنده اعطا مینماید.

۳- در صورت عدم رفع تخلف در مهلت مقرر، خریدار مجاز خواهد بود وفق ماده ۲۲ قرارداد، نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۱۱-۱۲- فروشنده متعهد گردید ظرف مدت ۵ روز کاری پس از نهائی شدن مدارک و اخذ مجوز ساخت و تأمین، از سوی خریدار نسبت به سفارش‌گذاری موضوع قرارداد و ارائه اسناد مثبته بدون قیمت به خریدار اقدام نماید.

۱۱-۱۳-فروشنده متعهد گردید، همراه با ارسال محموله نسبت به ارسال اسناد حمل شامل (بارنامه، بیمه‌نامه، گواهی مبدا COO، صورت‌حساب، پکینگ‌لیست (در فرمت مورد تأیید خریدار)) طی نامه رسمی اقدام نماید؛ در خصوص پکینگ لیست (فایل NATIVE، MASTER , DETAILED در فرمت مورد تأیید خریدار) تجهیزات موضوع قرارداد؛ قبل از حمل به نماینده خریدار (معرفی‌شده در نامه ابلاغ قرارداد) ارسال و به تأیید خریدار رسانیده؛ و یک نسخه از فایل مذکور را بر روی بسته‌ها نصب نماید.

تبصره ۱۷ : در صورت انجام حمل به دفعات با تأیید خریدار(مطابق تبصره ۱ و ۲ ذیل ماده ۴)؛ ارسال مدارک صدرالاشاره برای هر پارت الزامی می‌باشد.

۱۱-۱۴- فروشنده متعهد گردید، تمامی تضامین مربوط به مفاد پرداخت و انجام تعهدات را به میزان ۱۲۰٪ مبلغ مربوطه با نرخ تسعیر ارز بر اساس نرخ تسعیر فروش حواله در سامانه سنا / یا نرخ سامانه‌های جایگزین بانک مرکزی در تاریخ ارائه تضمین به نام و به نفع خریدار تهیه و ارائه نماید. در صورتیکه (در هر دوره یک‌ماهه) نرخ تبدیل ارز بیش از ۱۰ ٪ افزایش یابد فروشنده موظف است مابه‌التفاوت تضمین تکمیلی را حداکثر طی مدت ۷۲ ساعت کاری، به خریدار تحویل نماید. عدم اقدام در مهلت مقرر، به منزله «قصور در ایفای تعهدات» تلقی می‌گردد.

ماده ۱۲ – مالکیت و محرمانه بودن قرارداد:

مالکیت قانونی و بهره‌برداری از کلیه نقشه‌ها و سایر مدارک مرتبط با قرارداد متعلق به خریدار بوده و فروشنده متعهد می‌باشد:

۱۲-۱- کلیه مدارک، نقشه‌ها، اطلاعات فنی، نرم‌افزارها، مشخصات، دستورالعمل‌ها و مستنداتی که از سوی خریدار در اختیار فروشنده قرار گرفته و یا در جریان اجرای قرارداد توسط فروشنده تولید، بازنگری یا نهایی می‌گردد، منحصراً متعلق به خریدار (و کارفرمای پروژه) بوده و فروشنده صرفاً حق استفاده محدود از آن‌ها را در حدود انجام تعهدات این قرارداد دارا می‌باشد.

۱۲-۲- فروشنده متعهد است اصل و تمامی نسخ مدارک، فایل‌های باز/قابل ویرایش و نسخ الکترونیکی را مطابق تعهدات قراردادی به خریدار تحویل نماید. هرگونه استفاده، بازتولید، ثبت مالکیت فکری به نام خود، تکثیر، نسخه دیجیتال یا انتشار

مدارک مذکور تحت هر عنوان (اعم از کاغذی، الکترونیکی، عکاسی و غیره) یا بهره‌برداری در سایر پروژه‌ها، منوط به موافقت صریح و مکتوب قبلی خریدار است.

۱۲-۳- فروشنده متعهد است کلیه اطلاعات فنی، بازرگانی و مالی قرارداد را محرمانه تلقی نموده و تدابیر لازم و سخت‌گیرانه را جهت عدم دسترسی اشخاص ثالث، پرسنل غیرمرتبط و پیمانکاران جزء به کار بندد. فروشنده ضامن افشای هرگونه اطلاعات توسط کارکنان، مشاوران یا پیمانکاران فرعی خود خواهد بود.

۱۲-۴- تعهدات ناشی از این ماده، مستقل از شرایط اعتبار قرارداد بوده و به صورت نامحدود پس از تحویل نهایی، تسویه‌حساب یا فسخ قرارداد کماکان به قوت خود باقی خواهد بود.

۱۲-۵- در صورت تخطی فروشنده از مفاد این ماده، خریدار علاوه بر حق فسخ قرارداد و ضبط ضمانت‌نامه‌ها، محق به مطالبه کلیه خسارات مادی و معنوی وارده به تشخیص خود یا مراجع قانونی خواهد بود.

ماده ۱۳ – هزینه های جانبی:

پرداخت کلیه هزینه‌های جانبی مربوط به فراهم نمودن امکانات و مقدمات لازم جهت بازرسی فنی و آزمایش کالاهای موضوع قرارداد طبق ITP تایید شده که برای اعمال بازرسی فنی توسط نماینده خریدار صورت می‌گیرد بعهده فروشنده می‌باشد.

تبصره ۱۸ : هزینه دستمزد و ایاب و ذهاب مربوط به بازرس فنی بعنوان نماینده خریدار برعهده خریدار است.

ماده ١٤ – عدم واگذاری به غیر:

فروشنده حق واگذاری هیچ قسمت از کالای موضوع قرارداد را جزاً و کلاً بدون دریافت اجازه کتبی و قبلی خریدار به غیر نخواهد داشت و اجازه خریدار فروشنده را در قبال تعهدات و مسئولیت‌های خویش نسبت به خریدار به هیچ وجه مبری نخواهد کرد. در هر صورت هرگونه خسارت از این بابت که به خریدار وارد آید به عهده و هزینه فروشنده است.

ماده ۱۵ – عدم وجود واسطه :

فروشنده اعتراف می‌نماید که در این قرارداد واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته است و قطعات بکار رفته در ساخت و تامین کالای موضوع قرارداد به صورت نو و دارای اصالت بوده و از سازنده اصلی تامین شده است . چنانچه خلاف این مطلب بنحوی از انحاء معلوم شود خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید.

ماده ١٦- مسوولیت قراردادی:

سقف مسئولیت فروشنده

مجموع مسئولیت مالی فروشنده ناشی از این قرارداد یا مرتبط با آن، صرف‌نظر از مبنای ایجاد مسئولیت، حداکثر معادل یکصد درصد (۱۰۰٪) مبلغ قرارداد خواهد بود، مگر در مواردی که صراحتاً در این بند از سقف مذکور مستثنی شده است.

موارد زیر از سقف مسئولیت مذکور مستثنی بوده و مبالغ مربوط به آنها علاوه بر سقف یکصد درصد (۱۰۰٪) مبلغ قرارداد قابل مطالبه خواهند بود:

- جریمه تأخیر

کلیه وجوه التزام و جریمه‌های تأخیر مقرر در قرارداد، مطابق نرخ و حداکثر میزان تعیین‌شده در قرارداد.

- تعمیر، تعویض یا رفع عیب کالا

هزینه‌های تعمیر، تعویض یا رفع عیب کالاهای معیوب، آسیب‌دیده یا غیرمنطبق که مطابق قرارداد بر عهده فروشنده است. در صورت امتناع یا عدم اقدام فروشنده در مهلت مقرر، خریدار حق خواهد داشت رأساً یا از طریق شخص ثالث نسبت به تعمیر، تعویض یا رفع عیب کالا اقدام نماید. در این صورت، فروشنده متعهد به پرداخت کل هزینه‌های انجام‌شده توسط خریدار، به‌علاوه پانزده درصد (۱۵٪) مبلغ مذکور بابت هزینه‌های سربار، اداری و مرتبط خریدار خواهد بود.

- تأمین کالا از شخص ثالث

در صورت عدم تحویل تمام یا بخشی از کالا توسط فروشنده، خریدار حق خواهد داشت کالاهای تحویل‌نشده را از شخص ثالث تأمین نماید. در این صورت، فروشنده متعهد است مابه‌التفاوت بین قیمت قراردادی کالای تأمین‌نشده و قیمت خرید همان کالا یا کالای معادل آن از شخص ثالث را، به‌علاوه پانزده درصد (۱۵٪) مابه‌التفاوت مذکور بابت هزینه‌های سربار، اداری و تأمین خریدار، به خریدار پرداخت نماید.

- آثار مالی فسخ یا خاتمه قرارداد به دلیل قصور یا تخلف فروشنده

مبالغ و مطالبات مالی که به موجب مفاد قرارداد و در نتیجه فسخ یا خاتمه قرارداد به دلیل قصور یا تخلف فروشنده قابل مطالبه از فروشنده می‌گردد، از سقف مسئولیت مقرر در این بند مستثنی بوده و علاوه بر سقف یکصد درصد (۱۰۰٪) مبلغ قرارداد قابل مطالبه خواهد بود.

ماده ۱۷– عدم اسقاط حقوق:

عدم اعمال یا تاخیر کارفرما در اعمال یا اجرای هر یک از حقوق، اختیارات یا طرق جبران ناشی از این قرارداد، به منزله اسقاط آن حق، اختیار یا طریق جبران نخواهد بود و همچنین اسقاط یا عدم اعمال هر یک از این حقوق، اختیارات یا طرق جبران در هر مورد خاص، به منزله اسقاط آن در موارد بعدی نخواهد بود. برای رفع هرگونه ابهام، هیچ گونه اقدام یا عدم اقدام از سوی کارفرما ، فی نفسه، به منزله اسقاط حق نخواهد بود، مگر آنکه صراحتا به صورت کتبی تایید و توسط صاحبان امضای مجاز کارفرما امضا شده باشد.

ماده ۱۸– قانون حاکم و زبان قرارداد:

قانون حاکم بر این قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران خواهد بود. قرارداد حاضر به زبان فارسی تهیه شده است و ضروریست کلیه مکاتبات به زبان فارسی صورت گیرد. فروشنده مکلف است مدارک فنی را به زبان انگلیسی تهیه نماید.

ماده ۱۹ – جریمه تأخیر:

۱۹-۱- در صورت عدم ارائه مدارک مطابق VPIS تأیید شده (مطابق اسپک و استاندارد و در فرمت پروژه مورد تأیید خریدار) مندرج در ماده یازده قرارداد، خریدار مجاز می‌باشد به ازای هر هفت روز تقویمی تأخیر، (۰.۳ ٪) ارزش کل قرارداد را بعنوان وجه التزام محاسبه و از مطالبات یا صورت وضعیت‌های فروشنده کسر نماید.

۱۹-۲- درصورتیکه تأخیر در ارسال مدارک فوق از ۲۸ روز تقویمی تجاوز نماید، خریدار مجاز می‌باشد علاوه بر اخذ جریمه های مندرج در بند ۱۸-۱- نسبت به ضبط تضامین قراردادی و فسخ یک طرفه قرارداد اقدام و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود ساقط می‌نماید.

هرگاه فروشنده در تحویل کالای موضوع قرارداد با توجه به مفاد ۴ و ۳ قرارداد تأخیر داشته باشد جریمه تأخیر بشرح زیر به وی تعلق خواهد گرفت.

۱۹-۳- در صورت بروز تأخیر غیر مجاز در اجرای کارهای موضوع قرارداد، به ازای هر هفت روز تقویمی تأخیر معادل ۱٪ (یک درصد) ارزش موضوع کالای تحویل نشده خسارت تأخیر توسط فروشنده پرداخت می‌گردد.

۱۹-۴- حداکثر جریمه تأخیر بیش از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد نخواهد بود و خریدار حق دارد جریمه متعلقه را از محل مطالبات و تضامین فروشنده بدون اقدام قضایی و مراتب اداری وصول نماید.

۱۹-۵- تشخیص غیر مجاز بودن تأخیرات فروشنده براساس مستندات طرفین و منطق فنی با خریدار است.

۱۹-۶- در صورتی که میزان تأخیرات بیش از یک پنجم مدت قرارداد باشد، خریدار حق دارد قرارداد را بعلت قصور فروشنده بدون قبول هیچگونه اعتراضی از طرف فروشنده فسخ نموده و جرایم قراردادی و خسارات وارده را بنابر تشخیص خود محاسبه و بصورت نقدی دریافت و یا بدون هرگونه تشریفات اداری و یا اقدام قضایی از محل مطالبات و یا تضامین فروشنده وصول نماید.

ماده ۲۰ – افزایش یا کاهش حجم قرارداد:

خریدار می تواند با شرایط و قیمت توافق‌شده در این قرارداد، حجم قرارداد را تا سقف ۲۵٪ از مبلغ موضوع قرارداد در طول مدت قرارداد و تا زمان اختتام قرارداد، کسر و یا اضافه نماید و فروشنده موظف است نسبت به انجام کار جدید با قیمتهای قرارداد اقدام نماید. در هر حال مراتب کتبا به فروشنده ابلاغ خواهد شد.

تبصره ۱۹ : در صورتیکه خریدار انجام کارهایی را از فروشنده درخواست نماید که برای آنها قیمتهایی در فهرست بهاء و مقادیر کار منضم به پیمان پیش بینی نشده باشد، قیمتها بر اساس توافق طرفین تعیین خواهد شد .

ماده ۲۱ – حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرا یا تفسیر و تعبیر مفاد این قرارداد طرفین مکلف هستند موضوع اختلاف را ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل نمایند. در صورت عدم حصول نتیجه موضوع در صلاحیت محاکم صالح قضایی اراک خواهد بود.

در هر حال تا زمان حصول نتیجه وفق موارد فوق، فروشنده باید به تعهدات خود در اجرا و انجام کارهای موضوع قرارداد بر طبق تفاسیر خریدار ادامه دهد و در این‌صورت، خریدار نیز به تعهدات خود وفق شرایط قرارداد متعهد خواهد بود.

ماده ۲۲ – حوادث قهریه و غیر مترقبه:

حوادث قهری به معنی شرایطی است غیرقابل پیش‌بینی، قهری و خارج از اراده و کنترل طرفین قرارداد که پس از شروع قرارداد بوجود می‌آید و ادامه و اجرای تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد و تعهدات ناشی از آن را غیر ممکن می‌سازد و بر طرف نمودن آن از حیطه اراده طرفین قرارداد خارج است، شامل و نه محدود به جنگ، سیل، زلزله و غیره. خریدار و فروشنده بطور کامل در قبال تأخیرات ناشی از حوادث قهریه و غیر مترقبه (فورس ماژور) خارج از کنترل طرفین از قبیل سیل، زلزله و سایر بلایای طبیعی، مسئولیتی بر عهده نخواهند داشت و هر یک از آنها مکلف هستند ظرف مدت ده (۱۰) روز از تاریخ شروع فورس ماژور طرف دیگر را که شرایط احراز فورس ماژور برای آن به اثبات رسیده باشد، کتباً از علت امر مطلع و در اولین فرصت و ظرف مدت یک هفته تشکیل جلسه مشترک دهند. در هر صورت فروشنده و خریدار باید حداکثر تلاش و سعی خود را اعمال نمایند و تا آنجائیکه ممکن است اجرای تعهدات خود را ادامه دهند. چنانچه بواسطه فورس ماژور ادامه قرارداد غیر عملی باشد و برطرف شدن مشکلات انتظار نرود و یا اجتناب از آنها ممکن نبوده و یا شروع مجدد عملیات پس از یک ماه امکان پذیر نباشد، موضوع خاتمه دادن مفاد قرارداد را با تنظیم صورت‌جلسه مشترک توسط طرفین مورد توافق قرار دهند. در این صورت فروشنده تنها مستحق دریافت هزینه کالای تحویلی خواهد بود و چنانچه اضافه بر آن دریافت نموده باشد متعهد به استرداد آن و انجام تسویه حساب نهایی می‌باشد.

تبصره ۲۰ : طرفین صراحتا توافق و اقرار نمودند که مواردی از قبیل نوسانات نرخ ارز، تورم سالیانه، اعمال تحریم های جدید، تغییر قوانین و مقررات، ضوابط گمرکی و مالیاتی، برقراری یا تشدید تحریمها، ایجاد و توسعه محدودیتهای ثبت سفارش و مجوز واردات، تغییر در هزینه ها و تعرفه ها، بهای دستمزد، جز شروط و پیش فرضهای پذیرفته شده تجاری در زمان انعقاد این قرارداد بوده و تحت هیچ عنوان مصداق فورس ماژور تلقی نخواهد شد و موجب معافیت فروشنده از مسئولیت های خود طبق این قرارداد نمی‌شود. فروشنده با آگاهی و اشراف کامل از کلیه ریسک‌ها و شرایط جاری مبادرت به انعقاد قرارداد نموده و بروز موارد فوق رافع مسئولیت‌های قراردادی و مانع از ایفای به‌موقع تعهدات، و موجب هیچ‌گونه ادعا یا توجیه تأخیر برای فروشنده نخواهد بود.

ماده ۲۳ – فسخ قرارداد:

فسخ قرارداد به علت قصور فروشنده: خریدار محق خواهد بود در صورت وقوع هر یک از موارد زیر، بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری، رأساً و به‌طور یک‌جانبه نسبت به فسخ کل قرارداد یا آن بخش از قرارداد که دچار تأخیر یا قصور شده است، اقدام نماید:

الف) مواردی که منجر به فسخ فوری و بدون نیاز به مهلت جبران می‌گردد:

۱- ورشکستگی، انحلال، توقیف، مصادره اموال یا ماشین‌آلات فروشنده توسط محاکم قضایی یا قانونی به‌گونه‌ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.

۲- واگذاری یا انتقال تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به اشخاص ثالث، بدون اخذ موافقت کتبی و قبلی خریدار.

۳- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده، قصور فروشنده در انجام تعهدات خود.

۴- اثبات وجود واسطه، پرداخت هرگونه رشوه، پورسانت یا ارتکاب مفاد آیین‌نامه مبارزه با فساد و ارتشاء در ارتباط با انعقاد یا اجرای قرارداد.

۵- رها کردن، تعطیلی یا توقف غیرمجاز عملیات ساخت و مهندسی بیش از دو روز متوالی.

۶- هزینه کرد کلیه‌ی وجوه دریافتی از محل این قرارداد، در سایر قراردادهای فیمابین و احتساب آن‌ها از باب دیون و مطالبات سایر قراردادها. (بند ۵ از ماده ۵)

ب) مواردی که پس از اخطار کتبی ۵ روزه منجر به فسخ می‌گردد:

۱- عدم ارائه، تمدید یا افزایش مابه‌التفاوت ضمانت‌نامه‌های انجام تعهدات و پیش‌پرداخت در مواعد مقرر قراردادی.

۲- تأخیر فروشنده در تحویل کالا یا بخش‌هایی از آن مازاد بر سقف مجاز زمانی مندرج در قرارداد.

۳- نقض مکرر یا اساسی هر یک از مفاد، نقشه‌ها، مشخصات فنی یا استانداردهای کیفی قرارداد به تشخیص خریدار..

تبصره ۲۱ : (فرآیند فسخ ناشی از قصور): در خصوص بندهای ردیف (ب)، خریدار ابتدا طی اخطار کتبی مهلت ۱۵ (پانزده) روز تقویمی جهت رفع نقص و جبران قصور به فروشنده (از طریق ایمیل و فکس، با دریافت وصول، به منزله دریافت رسمی نامه می‌باشد.) اعطا می‌نماید. در صورت انقضای مهلت و عدم اقدام موثر از سوی فروشنده، قرارداد با ابلاغ کتبی ثانویه خریدار فسخ‌شده تلقی می‌گردد.

۲ -آثار و تبعات فسخ ناشی از قصور فروشنده:

الف) ضبط تضامین: خریدار محق خواهد بود بلافاصله کلیه ضمانت‌نامه‌های فروشنده (اعم از ضمانت‌نامه انجام تعهدات و پیش‌پرداخت) را به نفع خود ضبط و وصول نماید.

ب) استرداد پیش‌پرداخت: فروشنده مکلف است ظرف حداکثر ۱۰ (ده) روز کاری پس از تاریخ ابلاغ فسخ، مانده پیش‌پرداخت مستهلک‌نشده را به حساب خریدار واریز نماید؛ در غیر این صورت خریدار رأساً از محل ضمانت‌نامه پیش‌پرداخت یا سایر مطالبات فروشنده وجه را استیفاء خواهد کرد.

تبصره ۲۲ : هرگونه عودت وجه یا استرداد پیش‌پرداخت، در صورت تائید خریدار می‌بایست بر مبنای معادل ارزی وجه در تاریخ پرداخت به فروشنده (محاسبه‌شده بر اساس نرخ فروش حواله در سامانه سنا در تاریخ استرداد) محاسبه و تسویه خواهد شد.

ج) جبران خسارت و تهاتر: خریدار حق دارد کلیه خسارات وارده ناشی از فسخ و تأخیر را رأساً و بدون نیاز به تشریفات قضایی، از محل باقیمانده مطالبات فروشنده یا اموال وی تهاتر و وصول نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ٢٤ – خاتمه قرارداد:

خریدار این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که در هر مقطع زمانی، صرفاً بنا بر صلاحدید، منافع و مصالح خود و بدون آن‌که قصوری متوجه فروشنده باشد، با ابلاغ کتبی به فروشنده نسبت به خاتمه کل قرارداد یا بخشی از آن اقدام نماید. این ابلاغ بلافاصله پس از تسلیم نافذ خواهد بود.

در این صورت، خریدار موظف است بهای آن بخش از اقلام تکمیل‌شده و تحویل‌شده به خریدار را که مطابق الزامات کیفی قرارداد بوده محاسبه و پس از کسر تعهدات قبلی پرداخت نماید و تضامین فروشنده (پس از تسویه حساب مربوط به کارهای انجام‌شده) آزاد خواهد شد.

- تعهدات فروشنده پس از دریافت ابلاغ فسخ یا خاتمه (صرف‌نظر از علت آن):

فروشنده موظف است بلافاصله پس از دریافت ابلاغیه:

۱- کلیه فعالیت‌های اجرایی، تأمین و ساخت را متوقف کرده و کلیه سفارشات فرعی و قراردادهای با پیمانکاران دست‌دوم را به هزینه و مسئولیت خود متوقف یا لغو نماید.

۲- .اقلامی را که تا آن تاریخ تکمیل شده یا بهای آن‌ها پرداخت گردیده، همراه با اسناد کنترل کیفیت، فوراً به خریدار تحویل دهد.

۳- کلیه نقشه‌ها، اسناد مهندسی، جداول فنی، فایل‌های Native و مدارکی را که در ارتباط با قرارداد تهیه شده یا از طرف خریدار تحویل گرفته، به خریدار مسترد و تسلیم نماید.

۴- کلیه حقوق مادی حاصل از سفارشات قطعات و متریال نیمه‌کاره مرتبط با قرارداد را بنا به درخواست خریدار، به وی منتقل نماید.

فسخ یا خاتمه قرارداد رافع مسئولیت فروشنده در قبال هرگونه ادعا، شکایت یا تعهدات ناشی از عملکرد وی در قبال اشخاص ثالث یا مراجع قانونی (نظیر بیمه و مالیات) مربوط به دوره پیش از فسخ نخواهد بود.

ماده ۲۵ – بسته بندی:

۲۵-۱- فروشنده بایستی کلیه اقلام موضوع قرارداد را برای تحویل به نحوی بسته‌بندی و آماده نماید که از هرگونه آسیب و صدمه مصون باشد. فروشنده مسئول جبران کلیه خسارات ناشی از هرگونه نقصان و صدمه در طرز صحیح بسته‌بندی می‌باشد و جبران خسارت از طریق تعویض اقلام خسارت دیده یا هر روش دیگری که خریدار در چهار چوب قرارداد صلاح بداند صورت خواهد گرفت.

۲۵-۲- ترتیب تحویل بایستی بر طبق دستورالعمل‌ها و مفاد قرارداد بگونه‌ای باشد تا خریدار اطمینان یابد که کالای موضوع قرارداد را بطور کامل تحویل گرفته است. هنگام تحویل کالاهای موضوع قرارداد در محل توافق‌شده ، چنانچه خریدار متوجه اختلافاتی از جمله کسری، تهیه کالای اشتباهی یا خسارت ناشی از ضعف و نامرغوب بودن بسته‌بندی گردد این موارد را کتباً به فروشنده اطلاع خواهد داد و در اینصورت فروشنده می‌بایست سریعاً نسبت به جایگزین نمودن اقلام مربوطه بدون هیچگونه هزینه‌ای برای خریدار و بطور مجانی اقدام نماید. خریدار می‌تواند بنا به تشخیص خود کالای ناقص را پذیرفته و هزینه کالای کسری یا ناقص و یا صدمه دیده را از مطالبات فروشنده کسر نماید.

۲۵-۳- رویه و الزامات بسته‌بندی مورد تأیید خریدار و کارفرمای محترم پروژه، به‌شماره ... به‌پیوست می‌باشد.

ماده ۲۶ – رعایت مقررات قانونی:

فروشنده باید در همه موارد از قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها، آئین‌نامه‌های مراجع ذیصلاح مملکتی تبعیت نماید و خریدار در مقابل هرگونه دعاوی ناشی از تخلف از قوانین و مقررات و دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها از هرگونه مسئولیتی مبری می‌باشد.

ماده ۲۷ – اقامتگاه طرفین:

کلیه مکاتبات و هرگونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هر یک از متعاقدین به طرف دیگر بوسیله پست سفارشی و یا دور نگار و رایانامه (به شرط دریافت تأیید وصول) به آدرس قید شده در زیر ارسال می‌گردد:

خریدار : شرکت صنایع آذرآب (سهامی عام)

نشانی دفتر مرکزی: تهران – میدان ونک – خیابان ملاصدرا – پلاک ۱۵ تلفن : ۸۴۹۲۲۱۰۰-۸۸۷۹۹۲۶۵-– دورنگار : ۸۸۷۹۹۲۶۵ -۸۸۷۹۹۴۴۳

نشانی کارخانه: اراک -میدان صنعت -کارخانه شرکت صنایع آذراب تلفن ۹ - ۳۳۱۳۶۲۰۱-۰۸۶ دورنگار : ۳۳۱۳۴۳۸۲-۰۸۶

آدرس رایانامه:

commercial10@azarab.ir

فروشنده: شرکت .....

آدرس کارخانه: .....

آدرس رایانامه : .....

تلفن : .....

طرفین موظف هستند در صورت تغییر آدرس و یا شماره‌های تلفن و یا دورنگار مراتب را بلافاصله به یکدیگر اطلاع دهند. در صورتیکه طرفین یکدیگر را از تغییر آدرس مطلع ننمایند ارسال مکاتبات به نشانی‌های فوق ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده ۲۸ – نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۳ نسخه متحد المتن و متحدالشکل، تهیه، تنظیم، امضا و مبادله گردیده است که پس از امضا، هر سه نسخه حکم واحد را دارا بوده و صرفاً کلیه اطلاعات تایپ‌شده مندرج در آن که به امضای صاحبان امضای مجاز طرفین و ممهور به مهر شرکت باشد ملاک اعتبار خواهد بود.

خریدار	فروشنده
شرکت صنایع آذر آب (سهامی عام)	شرکت .....
ناصر مالکی	
مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره	
هاشم نظام آبادی	
عضو هیئت مدیره	